

Gemeindewerke Haßloch GmbH

Auftrag

Zur Bestätigung von Sanierungsmaßnahmen als Sachverständiger von KFW- und BAFA-Fördermittel

Dieses Formular können Sie am Computer ausfüllen und ausdrucken, muss jedoch
eigenhändig unterschrieben und per Fax, E-Mail oder Post an uns zurückgesendet werden.

Gemeindewerke Haßloch GmbH
Gottlieb-Duttenhöfer-Straße 27
67454 Haßloch
Telefon: 0 63 24 / 59 94 – 510
Telefax: 0 63 24 / 59 94 – 466
E-Mailadresse: a.mueller@gwhassloch.de
Datum:

Anschrift / Rechnungsempfänger: (Bei Wohnungseigentümergeinschaft: Name des Hausverwalters / Bevollmächtigten)

Name, Vorname(n)* (Wie im Ausweisdokument eingetragen)
Straße, Hsnr.*
PLZ, Ort*
Telefon*
E-Mail*
Geburtsdatum / Ort* (Nur bei Zuschussvariante notwendig)
Staatsangehörigkeit* (Nur bei Zuschussvariante notwendig)

Adresse Förderobjekt:

* Pflichtangaben

Straße, Hsnr.
PLZ, Ort

Fördervariante:

KFW-Kredit (151) BAFA-Zuschuss (BEG-EM)

BAFA-Antrag (BEG-EM) wird gestellt als:

Eigentümer Pächter Mieter des Grundstücks, Grundstücksteils, Gebäudes oder Gebäudeteils

Fördermaßnahmen: (Mehrfachförderungen möglich)

Optimierung bestehender Heizungsanlagen (sofern älter als 2 Jahre) Anlagentechnik (außer Heizung)
 Dämmung Kellerdecke Dämmung oberste Geschoßdecke
 Dämmung Wand Dämmung Dach Fenster Dachfenster Haustür

Vorhabenbezogene Daten: (Angaben beziehen sich auf „nach“ Vorhabendurchführung)

Auf Antragsteller entfallende Wohnfläche* (m²)
Investitionssumme* (Euro brutto)
Gesamtanzahl Wohneinheiten im Gebäude*
Auf Antragsteller entfallende Wohneinheiten*
Gebäude ganz oder teilweise vermietet* (Ja oder Nein eintragen)
Datum Bauantrag bzw. Bauanzeige* (Format: TT.MM.JJJJ)

Antrag wird gestellt als:

Zuschussvariante (BAFA - BEG EM):

- Privatperson bzw. WEG Freiberuflich Tätige(r)
- Unternehmer, einschl. Einzelunternehmer und Kommunale Unternehmen
- sonst. juristische Personen des Privatrechts, einschl. Wohnungsbaugenossenschaften

Kreditvariante (KfW):

- Bauträger Contractor Mieter Selbstnutzender Hauseigentümer
- Selbstnutzender Wohnungseigentümer Vermieter (ohne ETW-Vermietung)
- Vermieter v. Eigentumswohnungen Wohnheimbetreiber /- Eigentümer WEG

Notwendige Formulare und Anlagen zu den Förderprogrammen:

- Merkblatt Zuschuss (KfW/BAFA) Merkblatt Kredit (KfW) Datenschutzrechtliche Info der KfW
- Technische Mindestanforderungen (KfW/BAFA) Liste förderfähige Maßnahmen (KfW/BAFA)
- Unternehmererklärung (Heizung) Unternehmererklärung (Wärmedämmung u. Fenster)
- VDZ-Formular hydraulischer Abgleich Zustimmung zum Identitätscheck durch Schufa

Die Bestätigung zum Antrag (BzA) sowie die Bestätigung nach Durchführung (BnD) für die KfW sowie die technische Projektbeschreibung (TPB) und Verwendungsnachweis (VWN) für das BAFA wird vom Sachverständigen der Gemeindewerke Haßloch erstellt. Der Förderantrag muss vor Beginn der Arbeiten an die KfW bzw. beim BAFA gestellt werden. Das gilt gleichermaßen für Förderungen durch Zuschüsse oder Darlehen. Bei der Zuschussvariante erfolgt die Antragsstellung online beim BAFA. Der Zuschussantrag erfolgt online durch den Zuschussempfänger unter folgender Internetseite <https://fms.bafa.de/BafaFrame/begem>. Alternativ bietet die Gemeindewerke Haßloch an, den Zuschuss im Namen des Zuschussempfängers beim BAFA zu stellen. Hierfür ist eine Vollmacht notwendig welche beim Sachverständigen erhältlich ist.

Die Rechnung für die unten ausgewählten Punkte wird nach dem Erstellen der „Bestätigung zum Antrag“ (BzA) bzw. der „Technischen Projektbeschreibung“ (TPB) an den Kunden gestellt. Sollten die beantragten Maßnahmen nicht nach den Vorgaben der Förderrichtlinien der KfW bzw. dem BAFA ausgeführt werden besteht kein Rechtsanspruch auf das Erstellen der Bestätigung nach Durchführung (BnD) bzw. des „Verwendungsnachweises“ (VWN) über die eingehaltenen Förderkriterien. Die GWH-Vergütung ist auch im Falle einer Förderverweigerung durch die KfW bzw. dem BAFA zu zahlen.

Für Gebäude ist der hydraulische Abgleich durchzuführen, wenn bei Dämmmaßnahmen (transparente und opake Bauteile) mehr als 50 % der wärmeübertragenden Umfassungsfläche wärmeschutztechnisch verbessert werden. Die Durchführung ist auf dem aktuellen Formular des Forums für Energieeffizienz in der Gebäudetechnik nach Verfahren A nachzuweisen und die zugehörige Dokumentation ist aufzubewahren. Der Nachweis nach Verfahren B ist zulässig.

Sollen Berechnungen des U-Werts von Bauteilen wie Wänden, Dach und Decken durchgeführt werden, erhöhen sich die Preise entsprechend der untenstehenden Tabellen. Die Kosten für die U-Wert-Berechnung sind auch in dem Fall zu zahlen, wenn kein Förderantrag gestellt wird oder wegen Nichteinhaltens der Technischen Mindestanforderungen der KfW bzw. dem BAFA gestellt werden kann.

Eine Instandsetzung/Modernisierung eines bestehenden Gebäudes ist dann Lüftungstechnik relevant, wenn von einem für den Gebäudebestand anzusetzenden n_{50} -Wert von $4,5 \text{ h}^{-1}$ ausgegangen wird. Es ist ein Lüftungskonzept nach DIN 1946-6 zu erstellen wenn

- im MFH mehr als 1/3 der vorhandenen Fenster ausgetauscht werden und / oder
- im EFH mehr als 1/3 der vorhandenen Fenster ausgetauscht bzw. mehr als 1/3 der Dachfläche abgedichtet werden

Die Kosten für die Bestätigung von Sanierungsmaßnahmen als Sachverständiger von KfW- und BAFA-Fördermittel, der Antragsstellung beim BAFA sowie dem Berechnen von U-Werten (bis zu 3 Bauteilen) belaufen sich wie folgt (Zutreffendes bitte ankreuzen).

GWH-Kunde:

	Gebäudegröße	Preis inkl. MwSt.
<input type="checkbox"/>	1 – 6 Wohneinheiten	100,00 Euro
<input type="checkbox"/>	Über 6 Wohneinheiten	Auf Anfrage
<input type="checkbox"/>	U-Wertberechnung	100,00 Euro
<input type="checkbox"/>	Antragsstellung BAFA	25,00 Euro

Nicht GWH-Kunde:

	Gebäudegröße	Preis inkl. MwSt.
<input type="checkbox"/>	1 – 6 Wohneinheiten	125,00 Euro
<input type="checkbox"/>	Über 6 Wohneinheiten	Auf Anfrage
<input type="checkbox"/>	U-Wertberechnung	125,00 Euro
<input type="checkbox"/>	Kilometerpauschale	1,00 Euro / KM
<input type="checkbox"/>	Antragsstellung BAFA	25,00 Euro

Die Kilometerpauschale gilt für die An- und Abfahrt.

Ich habe die vorgenannten Leistungen und Bedingungen zur Kenntnis genommen und bin damit einverstanden.

Mit meiner Unterschrift bestätige ich die oben geforderten Daten wahrheitsgemäß eingetragen zu haben, sowie die für das Fördervorhaben notwendigen Formulare und Anlagen erhalten zu haben. **Mir wurde mitgeteilt, dass diese, sowie alle weiteren das Fördervorhaben betreffende Unterlagen mindestens 10 Jahre aufbewahrt werden müssen.**

Ort, Datum

Unterschrift Auftraggeber

Für unsere Lieferungen und Leistungen gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen für Lieferungen und Leistungen der Gemeindewerke Haßloch GmbH. Diese können auf der Internetseite www.gwhassloch.de eingesehen werden.